

Mødereferat af generalforsamling for ejerforeningen Egernvænget, 20. marts 2003.

Valg af dirigent og referent Per Lauritzen blev enstemmig valgt til dirigent og Tom Krooswijk blev enstemmig valgt til referent.

Bestyrelsens beretning Søren redegjorde for det stykke arbejde bestyrelsen havde gjort i det forgangne år.

- Bestyrelsen havde konstitueret sig selv
- Fælles areal udvalg blev dannet
- Kontakt til kommunen, blev taget m.h.p. at få godkendt vedtægterne. Det eneste kommentar fra kommunen var at de ønskede et tæt samarbejde med nabo ejerforeninger.
- Andelsforening Haretoften har ingen interesse i at samarbejde. Deres fælleshus kan ikke lejes / lånes.
- Græsområderne, skal nu ifølge Anne Marie Genster, Roskilde kommune, holdes af os selv.
- Bestyrelsen har fundet en løsning på græsklipnings delen. Et eksternt firma overtager så snart sæsonen starter. Pris 18.000 inkl. Moms.
- Snerydning har været diskuteret og det nye bestyrelse vil forsøge at finde en holdbar løsning.
- Kommunens tilbagemelding ang. Vejanlæg har været at de forventer overtagelse i August 2003.

Regnskab Regnskabet blev gennemgået og der var ingen kommentarer eller ændringer, hvorfor regnskabet for 2002 blev godkendt.

Forslag Der var indkommet et enkelt forslag. Forslaget var lavet af fællesareal udvalget og gik ud på 2 løsninger. Tue fremlagde på fremragende vis forslaget.

Efter ca. 5 kvarter diskussioner, meningsudvekslinger og snak omkring hvor fodboldmål og div. skulle placeres, blev der stemt.

Først valgtes om forslaget kunne godtages. Kun 3 stemte imod.

Herefter blev forslag A, til 50.000 valgt efter simpel flertal princippet. **17 stemte for.** Fællesareal udvalg og bestyrelsen skal nu se nærmere på implementering. Der lægges op til at alle beboere hjælper til v. etablering.

Fremover vil der fra bestyrelsens side blive fulgt tættere op samt vil der komme flere oplysninger til beboerne. Der opfordres dog til at alle kan spørge alle. Spørger man ikke får man heller ikke noget at vide.

Fortsættes på næste side

Error! Unknown switch argument., *fortsat*

Budget	<p>Budgettet blev gennemgået og enstemmig godkendt. Følgende anmerkninger skal dog undersøges nærmere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pris på bestyrelses ansvarsforsikring • Pris på arbejdsskade forsikring i.f.m. legeplads opførsel • Pris for rådgivende ingeniør, m.h.t. vejanlæg overtagelse.
<hr/>	
Valg til bestyrelse	<p>Kenn, Tom samt Mie genopstillede ikke. På genvalg var Charlotte. Charlotte # 1 blev genvalgt. Nye bestyrelsesmedlemmer som blev valgt ind var Per # 27 og Kenth # 25. Herefter består bestyrelsen af Søren # 43, Karina # 39, Jesper # 14 (1 år), Kenth # 25, Per # 27 samt Charlotte # 1. (2 år)</p>
<hr/>	
Valg til bestyrelses suppleant	<p>Tue # 3 blev valgt.</p>
<hr/>	
Valg til revisor	<p>Steen # 31 blev genvalgt.</p>
<hr/>	
Valg til revisor suppleant	<p>Eli # 37 blev valgt.</p>
<hr/>	
Eventuelt	<p>Der blev talt om muligheden for nedlæggelse af Antennelaugget. Priser blev fremlagt. Det skal understreges at man som Enkelt medlem kan stemme ikke som ejerforening på antenneforeningens general forsamling. Hvis ikke man har mulighed for selv at deltage kan man aflevere fuldmagt til Per # 27.</p> <p>Varmer pumpe. Et firma har givet tilbud på at få service eftersyn på varmed pumpe / Genvex anlægget. Aftale for dette kan laves hos Søren. Heller ikke dette er noget som er i ejerforeninges regi, men kun en hjælp til alle for at få et stykke arbejde udført til en rabatteret pris.</p> <p>Til sidst hævdede dirigenten generalforsamlingen.</p>
